

REVONIA

MODULINIAI
NAMAI



Vääna, Harju maakond, ESTIJA.

Kainos gali keistis prilausomai nuo komplektacijos.

Bendram vaizdui susidaryti naudotos ir projektų vizualizacijos.

Dėl detalesnės informacijos susisiekite nurodytais kontaktais.

Ieguvumi, izmantojot moduļu risinājumus

Elektros kainoms didējant, turite papildomā priekšastī rinktis energetiskai efektyvius modulinius Revonia namus. Šie moduliniai namai turi iki minimumo sumažintas energijos sąnaudas ir priartina jas prie nulinio standarto. Īkvēpti ilgamečių statybos tradiciju, mūsu unikalūs sprendimai taipogi orientuoti į kokybišką, ilgaamžį bei tvarų naudojimą.

Moduliniai Revonia namai yra puikus pasirinkimas norint pradėti vystyti naują, išskirtinį verslą ar ieškant patrauklumo, unikalumo akcentų jau esamam. Tokie pastatai yra pati tobuliausia kainos ir kokybės išraiška su mažomis sąnaudomis pastato bei darbo vietų išlaikymui.



Greitas ir patogus įrengimas

- ~ Mūsu mąjas ir veidotas no saliekamiam, iepriekš sagatavotiem moduļiem, kas savā starpā tiek savienoti uz vietas - būvlaukumā. Pateicoties tam, mūsu ražotnē ir iespējams veikt ap 95% visu iekšdarbu, kas ļauj uzstādīt māju pāris dienu laikā. Vairāk kā 10 gadu pieredze, būvējot šādas mājas, ir ļāvusi mums iegūt un noslīpēt zināšanas, padarot visus procesus maksimāli efektīvus.



Ilgaamžiškumas su minimalia priežiūra

- ~ Pateicoties tam, ka šīs ēkas klāj zemes slānis, nav nepieciešams krāsot fasādes vai remontēt tekošu jumtu un teknes. Mūsu inženieri projektus ir veidojuši tā, lai tie kalpotu vismaz 100 gadus, prasot minimālus ieguldījumus ēkas uzturēšanā. Šie risinājumi būtiski samazina negatīvo vēja, sniega, vētru un pat meža ugunsgrēku ietekmi.



Nepakartojami potyriai!

- ~ Īsigiję būstą skliautinėmis lubomis tikrai sulauksite susidomėjimo tiek iš kaimynystėje gyvenančių, tiek iš pažystamų žmonių. Tokio tipo namai ne tik žavi, bet ir prideda papildomos vertės kaimynystei. Modulinis namas yra savitas architektūrinis šedevras, suteikiantis neišdildomų patirčių.



Taupantis energiją ir draugiškas gamtai

- ~ Jūsų namas bus pagamintas iš patvaraus gelžbetonio, padengto PUR putomis, iš viršaus užklotas maždaug 1 metro sluoksnio grunto. Dėka geoterminio šildymo namo energijos sąnaudos tiek šildymymui, tiek vėsinimui bus minimalios. Dėl minimalaus poveikio gamtai, savo ilgaamžiškumo, mažai tikėtino remonto ar kitų panašių veiksnių namas yra draugiškas gamtai.

Paprastas įrengimas

Standartiškai įprasto gyvenamojo namo statyba trunka apie 7-10 mėnesių. Tai reiškia, kad prieš tai, kol galėsite įsikelti į savo svajonių namus, turite laukti minėtą laikotarpį, kasdien bendrauti su įvairių sričių statybų specialistais. Netgi kai kurių modulinio namo statybų procese tenka laukti mažiausiai 5 mėnesius iki kol bus dengiamas stogas. Nepamirškime ir to, kad kai kurie specifiniai darbai negali vykti, pvz., žiemos metu.

Nuo kitų statytojų mes skiriamės tuo, kad turime 4 standartinius modulius, kuriuos derinant tarpusavyje galima kurti mažesnes ar didesnes patalpas. Durys, langai, vidinės sienos - viskas gali būti pritaikyta prie Jūsų norų ir sprendimų. Gelžbetoninis modulis - tai vientisa detalė, turinti grindis, sienas ir stogą. Toks gamybos metodas leidžia net 95 % vidaus įrengimo darbų atlikti dar gamybos stadijoje, t. y. dar gamykloje. Tai leidžia kurti skirtingus ir namus su unikaliais, tik Jums pritaikytais sprendimais. Tuo pačiu, unikalus ir montavimo greitis yra tik 1-3 dienos! Nedarome to paskubomis, tiesiog taip dirbame! Kas galėjo pagalvoti, kad įsigyti ir pasistatyti nuosavą namą gali būti taip paprasta?



Standartinių namų variantai

1 Modulis 10 – variantai A ir B

Mažas, bet pakankamas!

Šis modulinis namas po žeme siūlo Jums komfortišką, energiškai efektyvų gyvenimą 10 kv. m. erdvėje, turint optimalų kiekį natūralios šviesos, minimalias finansines išlaidas ir beveik jokio rūpesčio dėl priežiūros. Toks būstas užima minimaliai vietos, nepastebimai įsilieja į šalia esantį kraštovaizdį ir suteikia visus reikiamus patogumus komfortiškam dviejų žmonių gyvenimui. Galima eksploatuoti namelį vasarai, netoli namų esančią atskirą namų biuro erdvę ar net kaip priestatą pagrindiniam Jūsų būstui. Be rūpesčių iš betono pagaminsime Jums norimą ar reikiamą modulį! Galimi du A ir B variantai!



Modulis 10 – variantas A

€29 900

(kaina be PVM)

Modulis 10 – variantas B

€28 700

(kaina be PVM)



2 Modulis 20

€46 800

(kaina be PVM)

Kompaktiškumas ir komfortas.

20 kv. m. būstas komplektuojamas iš dviejų sujungtų gelžbetoninių modulių. Dvi įrengtos patalpos name pilnai leidžia jį naudoti kaip gyvenamąjį namą dviems asmenims arba kaip kompaktišką mini kotedžą vasaroms, kuriame gali apsisistoti keturi žmonės. Namas suplanuotas su sujungtomis valgomąjo bei svečių kambario zonomis, atskiru miegamuoju bei tualetu. Toks modulinis namas yra komfortiškas ir turi visą reikiamą įrangimą ilgesnėms viešnagėms, todėl, esant poreikiui, galima drąsiai svarstyti apgyvendinimo verslo idėją.



3 Modulis 30 - variantai A ir B Neprilygstamas!

Atraskite mūsų 30 kv. m. ploto žavingąjį modulinį namą – tobulą funkcionalumo ir stiliaus pusiausvyrą. Šis vidutinio dydžio būstas yra erdvus, dideliais langais, užburiančiomis skliautinėmis lubomis. Toks namas idealiai tinka siekiantiems paprastumo, bet negalintiems gyventi be komforto. Namų erdvėse lengvai dera praktiškumas ir elegancija. Galimi du variantai - su pirtimi arba su papildomu miegamuoju kambariu.



Modulis 30 - variantas A

€59 900

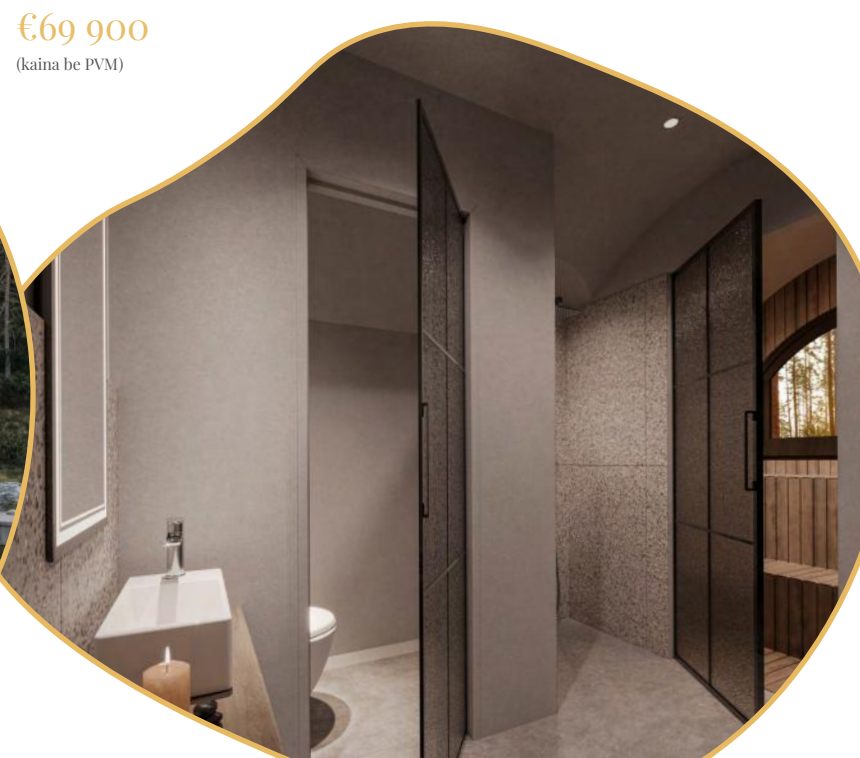
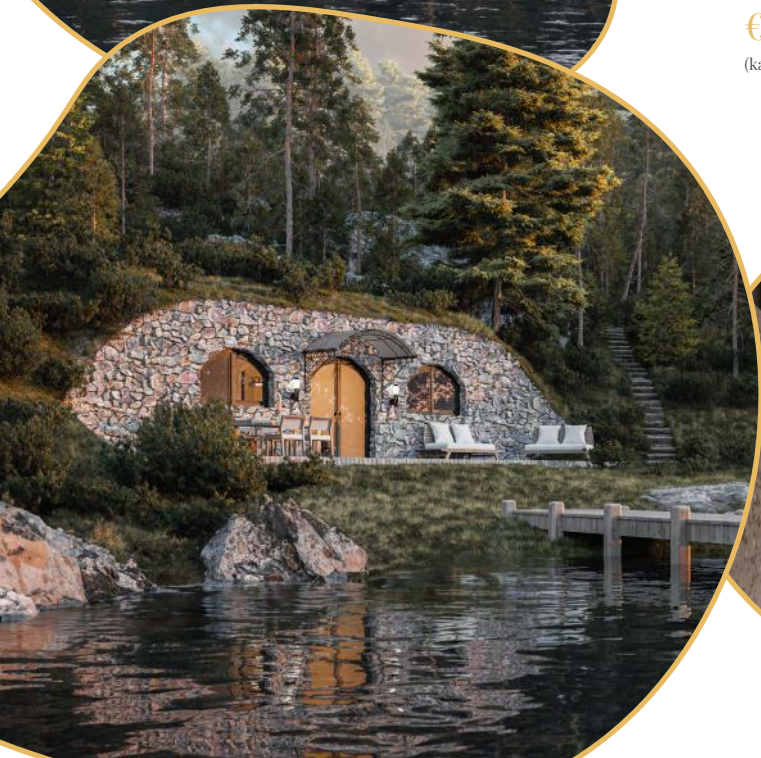
(kaina be PVM)



Modulis 30 - variantas B

€69 900

(kaina be PVM)



4

Modulis 30 - variantas C

€82 700

(kaina be PVM)

Architekto svajonė.

Šis 30 kv. m. variantas sukurtas ieškantiems išskirtinių, gal net egzotiškų architektūrinių sprendimų. Lyginant su anksčiau aprašytais modeliais šio būsto erdvė yra atviresnė, didesniais langais ir, kas įspūdingiausia - aukštesnėmis skliautinėmis lubomis. Tai neatsiejama šio būsto stilistikos detalė. Toks modulinis namas idealiai tinka tiems, kas vertina unikalius akcentus ir jų kuriamus potyrius – toks namas turėtų būti toks pat



5

Modulis 40 - variantas A

€84 900

(kaina be PVM)

Požeminė ramybės oazė.

Nuostabus 40 kv. m. būstas skirtas tiems, kurie siekia suteikti kiekvienam savo būsto kampeliui ar kambariui tikslą bei prasmę, tuo pačiu kurdami namams reikalingą sinergiją. Atskiriančios sienos optiškai dar labiau padidina namą. Jame be problemų gali gyventi 4-ių asmenų ar net gausesnė šeima. Greitai sumontuojamas (įrengiamas), reikalaujantis mažai priežiūros, pakankamai didelis ir komfortiškas – šis modulinis namas itin madingas pasirinkimas šiuolaikiškiems žmonėms.



6

Modulis 40 - variantas B

€89 800

(kaina be PVM)

Kompaktiška, jauki vieta.

Mūsų antrasis 40 kv. m. variantas komplektuojamas iš dviejų aukštesnių modulių viduryje ir dviejų mažesnių modulių šonuose. Toks modulių panaudijimo sprendimas leidžia namo erdvę padalinti į vieną didesnę, atvirą erdvę svetainei bei dviems papildomiems atskiriems kambariams pastato šonuose, kurie gali būti įrengti kaip miegamieji arba panaudoti kaip namų biuras. Tai erdvės Jūsų pačių kūrybiškumui ir svajonių išpildymui.



7 Modulis 40 - variantas C

€93 500

(kaina be PVM)

Jauki oazė skubančiame pasaulyje.

Tai tikriausiai prabangiausias 40 kv. m. Revonia modulinis namas. Aukštos skliautinės lubos, dideli, vaizdus atveriantys langai, protingas patalpų išdėstymas paverčia šį namą patrauklia užuovėja ieškantiems saugios, ramios vietos pabėgti nuo šurmulio, nurimti, pailsėti po įtemptos dienos. Tikrai nereikia jaudintis dėl vitamino D trūkumo, kadangi dideli langai lengvai pasitarnaus kambarių užpildymu saulės šviesa. Šis namas - Jūsų ramaus, privataus ir, svarbiausia, geresnio gyvenimo paslaptis.



8

Modulis 60 - variantas A

€135 900

(kaina be PVM)

Architektūrinė elegancija.

Ieškodami savo būsimų namų ar juos projektuodami ieškote emocijos ir to "wow" efekto, kuris atimtų žadą ir leistų suprasti, kad šis būstas - Jūsų. Šį modulinį namą kūrėme sutelkdami dėmesį į potencialų pirėkja ir tikėdamiesi sukurti jam tą "wow" emociją. Šis 60 kv. m. sprendimas buvo tobulinamas tol, kol tapo ypatingu, tobulu ir įsimintinu kūrinium. Paprastas jo montavimas bei įrengimas, protingi dizaino sprendimai leis pasinerti į jaukią kelionę atrandant komfortą, ramybę, kuriant svajones ir namų jaukumą.



9

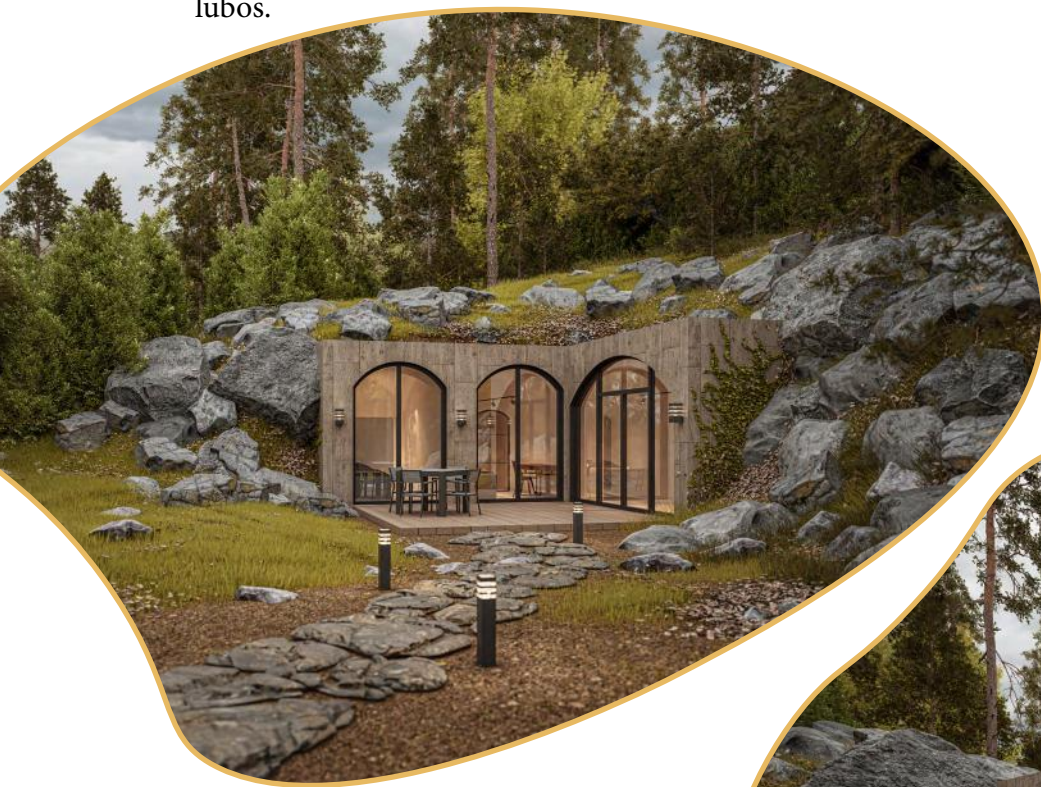
Modulis 60 - variantas B

€145 800

(kaina be PVM)

Tai ne tik namas!

Nestandartiškai, kūrybiškai išdėstyti moduliai leidžia įgyvendinti išmanius interjero dizaino sprendinius. Integruota pirtis šiai 60 kv. m. vietai ne tik suteikia žavesio, bet ir tampa traukos centru, kur galima nusiplauti kasdienybę ir susiburti naujų idėjų aptarimui. Visas Jūsų svajones gaubia skliautinės šio modulinio namo lubos.



10

Modulis 60 - variantas C

€149 900

(kaina be PVM)

Erdvus poilsis.

60 kv. m. didelė erdvė su atvira svetaine, su 2 atskirais kambariais ir pirtimi tampa patraukliu pasirinkimu tiems, kurie mėgsta draugų šurmulį ir svečius namuose. Tokiame būste galite drąsiai organizuoti gimtadienį ar vakarą pirtyje, taip nustebindami svečius savo išskirtiniais namais. Papildomas kryžminių skliautų modulis tampa puikia erdve - terasa susibūrimams lauke. Galima jį naudoti kaip lauko valgomojo zoną arba tiesiog čia patogiai mėgautis vasaros saulėlydžiais. Vienintelis šio namo minusas yra tas, kad nesužinojote apie jį anksčiau.



11 Modulis 80 - STANDARD

€198 900

(kaina be PVM)

Ar patiktų Jūsų anūkams?

Klausimas gali pasirodyti keistas, tačiau ar pagalvojate apie tai, kaip apibūdin-
tumėte savo vaikystės namus? Didžioji
dalis mūsų klientų prisimena savo
vaikystę kaip nerūpestingą, kupiną
kūrybiškumo ir laiko, kuomet viskas
atrodė lyg žaidimas. Taip suprojektotas
modulinis namas tarnaus labai ilgai ir
matys vieną kartą po kitos, tad galite tik
įsivaizduoti, kokias istorijas ir
prisiminimus kurs Jūsų vaikai ir anūkai
po tokiomis įstabiomis sklaiutinėmis
savo saugaus prieglobsčio lubomis.



12

Modulis A

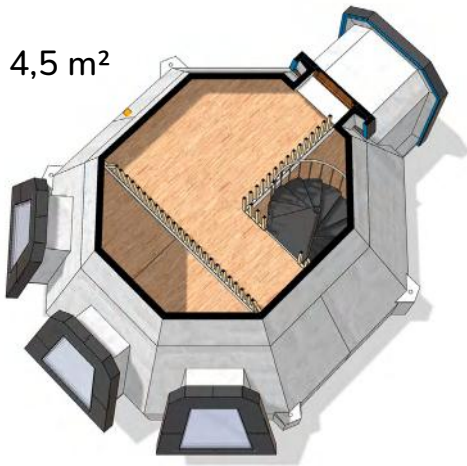
€118 000

(kaina be PVM)

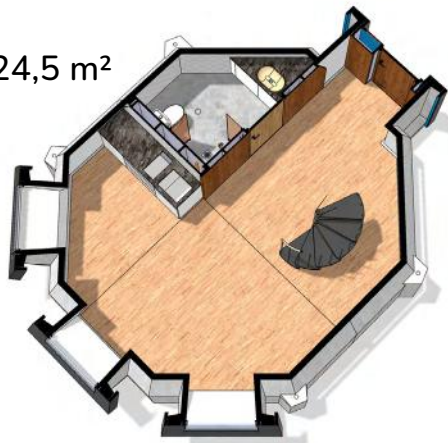
Ar geriausias variantas pabaigoje? Gal!

Šie egzotiški šiauriniai nameliai yra įkvėpti tradicinių Suomijos namų, vadinamų „Mökki“. Kodėl Suomijos? Kur kitur semtis įkvėpimo stebuklingam moduliniam betonui, jei ne po šiaurės pašvaistėmis, kur atšiaurus, šaltas oras? Deja, skliautinių lubų, kaip kituose Revonia modeliuose, čia nerasime, tačiau dedame viltis, kad pavyks jas kompensuoti su dideliu langu į dangų. Tikrai neįmanoma perteikti to jaukumo, šilumos jausmo, todėl tikimės, kad nuotraukos tai pasakys vaizdingiau nei 1000 žodžių.

4,5 m²



24,5 m²



Į bazinę kainą įskaičiuota

Į bazinę kainą įtraukta nemažai dalykų, kurie reikalingi pradžiai. Įskaičiuota:

- ~ Betoniniai moduliai su tvirtinimo sistemomis ir sandarikliais;
- ~ PUR šilumos ir hidroizoliacinės putos su sandarinimu (vidutiniškai 100 mm). Dėl papildomo atsparumo vandeniui - pridedama geomembrana;
- ~ Pagal užsakymą gaminama ir pilnai įrengiama virtuvė su buitine technika;
- ~ Reguliuojama vėdinimo sistema kiekviename kambaryje. Būstui virš 60 kv. m. įrengiama rekuperacinė šilumos sistema;
- ~ Elektrinis grindų šildymas su termostatais kiekviename kambaryje;
- ~ Pilnai įrengiamas vonios kambarys / tualetas, sumontuojamas elektrinis boileris;
- ~ Vandens ir nuotekų sistema įrengiama iki pat lauko sienos;
- ~ Vonios kambaryje ir kitose drėgnose patalpose grindys ir sienos išklojamos plytelėmis;
- ~ Kitų modulių grindys išklojamos plytelėmis;
- ~ Vidinės sienos / lubos padengiamos baltu tekstūruotu kalkiniu tinku;
- ~ Įrengiamos natūralaus ažuolo medienos plokštės ant sienų (kur pažymėta);
- ~ Įmontuojamas biuro stalas (kur pažymėta);
- ~ Patalpose su pirtimi įrengiamas apima LED apšvietimo sprendimus pirties patalpoje, elektrinės pirties įrengimą, pirties gultus, vandens boilerio, stiklinių durų įrengimą;
- ~ Trijų stiklų paketo mediniai langai bei lauko durys;
- ~ Vidinės skliautinės stiklinės durys (jei pažymėta plane);
- ~ Pilnas elektros įrengimas su elektros plokšte, laidais, įleidžiamais jungikliais ir apšvietimu kiekviename kambaryje;
- ~ Pagrindiniai kiekvieno projekto brėžiniai, planai, dokumentacija.

Galimi priedai

Mūsų projektuoti moduliniai namai tinkami naudoti 100 metų ir ilgiau, todėl visi įmanomi sprendimai, komplektacija, papildymai turėtų būti apgalvoti ir suplanuoti kuo ankstesnėje stadijoje. Kai kuriuos sprendinius galima keisti ar derinti tarpusavyje. Galimi priedai:

- ~ Modulių montavimas vietoje;
- ~ Individualūs interjero paketai ir pakeitimai;
- ~ Individualūs išoriniai paketai ir pakeitimai;
- ~ Įvairūs langų variantai – rėmai, formos, dydžiai, vietos, angos;
- ~ Įvairūs durų variantai – staktos, formos, dydžiai, vietos, angos;
- ~ Papildomi „pasidaryk pats“ nebaigti moduliai – žr. kitą puslapį;
- ~ Betonavimo darbai pagal užsakymą – laiptų, įėjimų, fasado darbai;
- ~ Stoglangiai ir stogo šviesos vamzdžiai;
- ~ Papildomos skiriamosios sienos;
- ~ Papildomi garažo, rūšio, pirties ar kitų patalpų techniniai sprendimai.

Į bazinę kainą neįskaičiuota

Keletas papildomų dalykų, į kuriuos reikia atkreipti dėmesį keliantis į naujus namus. Į bazinę kainą neįtraukta:

- ~ Transporto išlaidos. Jas galime apskaičiuoti tik žinodami tikslią pristatymo vietą;
- ~ Pridėtinės vertės ir kiti mokesčiai;
- ~ Interjero elementai (netvirtinami): stalai, kėdės, kilimai, dekoracijos ir kt;
- ~ Išlaidos, susijusios reikalingų leidimų ar kitų dokumentų gavimu;
- ~ Vandens, nuotekų, elektros prijungimo mokesčiai;
- ~ Sklypo paruošimas. Jis priklauso nuo namo dydžio, dirvožemio ypatybių. Priešingai nei standartiniai, Revonia moduliniai namai turi integruotą betoninės plokštės pamatą, reikalingas tik žvyro arba smėlio pagrindas su izoliacinėmis plokštėmis;
- ~ Apželdinimas.

“Pasidaryk pats” betoniniai moduliai

1 Pagrindinis skliautinis modulis 4.5 m²

Tai vienas gelžbetoninis modulis (sienos ir skliautinės lubos) su atviromis grindimis. Šiam modeliui galima įrengti pritvirtinamas plokščių grindis. Aukštis iki lubų: 2.25 m.



4190 €
(kaina be PVM)

2 Pagrindinis skliautinis modulis 9.7 m²

Paprastas gelžbetonio modulis (sienos, grindys, skliautinės lubos). Angų padėtis gali būti reguliuojama. Aukštis iki lubų: 2.3 m.



6990 €
(kaina be PVM)

3 Pagrindinis skliautinis modulis 11.7 m²

Į kainą įskaičiuoti du betoniniai moduliai / blokai (2 kv. m. įėjimo modulis ir pagrindinis skliautinis 9.7 kv. m. modulis) su reikalingu sandarinimu ir jungiamaisiais priedais. Galimas kelių įėjimo pozicijų pasirinkimas (ilgesnėje arba trumpesnėje pusėje). Aukštis iki lubų: 2.3 m.



8290 €
(kaina be PVM)

4 Pagrindinis kryžminis skliautinis modulis 10 m²

Tai skersinio skliauto gelžbetonio modulis (sienos, grindys, skliautinės lubos). Galima gaminti paliekant pasirinktas modulio puses atviromis (į ilgesnę ar trumpesnę pusę) arba paliekant modulį visiškai atvirą arba visiškai uždarą (bunkerio tipo, paliekant tik įėjimą). Aukštis iki lubų: 2.7 m.



12 000 - 14 000 €
(kaina be PVM)

Tikslesnius išmatavimus ir visus konstrukcijų pavyzdžius galite rasti mūsų internetinėje svetainėje.

Galime padėti!

Turime daug patirties su įvairiausiais sprendimais, tokiais kaip garažų, pirčių, rūšių, lauko virtuvių, kaimo stiliaus namų, namų ofisų, techninių patalpų, bunkerių ar slaptų patalpų įrengimas ir daug daugiau!



Greita proceso peržiūra

Nuo idėjos iki modulio

Jei norite užsisakyti vieną iš mūsų standartinių sprendimų arba jei pageidaujate konkrečiai Jums pritaikymo sprendimo ir jo projekto - susisiekiame! Gavę užklausą galėsime įvertinti ir pateikti galimą gamybos laiką, tikslią kainą su transporto išlaidomis ir visomis kitomis projekto išlaidomis bei reikalavimais. Laukiame Jūsų internetiniame puslapyje www.revonia.lt, skiltyje "Produktai"!

Nuo brėžinių iki užsakymo

Jei pavyko išsirinkti norimą modulį, derinate išplanavimą, tikriausiai pats laikas pradėti planuoti įrengimo datą. Patvirtinti užsakymą galima likus metams iki konkrečios montavimo dienos. Tiek laiko yprastai pakanka leidimų gavimui, finansų planavimui ir pan. Savo klientams siūlome net keletą modulių variantų, skirtingų ne tik techniniais sprendimais, bet ir kaina tam, kad turėtumėte visas galimybes įsigyti savo svajonių namus. Daugiau informacijos galite gauti susisiekę su mūsų pardavimų atstovų. Gavote visus atsakymus į kilusius klausimus? Gal laikas pateikti užsakymą?

Nuo užsakymo iki gamybos

Standartinis gamybos procesas vidutiniškai trunka apie 5-8 savaites. Per tiek laiko produktas pagaminamas ir paruošiamas transportavimui. Kol gaminame Jūsų pasirinktus modulius – galite pradėti paruošiamuosius darbus. Greitą ir sklandų montavimą užtikrina išlygintas gruntas ir tinkamo dydžio, pagal Revonia instrukcijas paruoštas pagrindas moduliams ir išlygintas gruntas. Klientui pateikiame visą reikalingą informaciją apie paruošimo darbus. Šiame etape darbams tlikti rekomenduojame samdyti vietinius statybos rangovus.

Nuo gamybos iki pristatymo

Į standartinę modulinio namo kainą jo transportavimas neįskaičiuotas. Tačiau be rūpesčių galime įvertinti sąlygas ir apskaičiuoti Jūsų pasirinkto namo pristatymą į bet kurią pasaulio kampelį. Gaminome ir tiekėme daugiau nei 1 500 projektų, todėl turime begalę patirties su įvairiais transportavimo būdais.

Nuo pristatymo iki įrengimo

Namo įrengimo / montavimo dieną atvyksime į statybų aikštelę ir pradėsime kelti modulius į jiems numatytą vietą. Sujungsime modulius tarpusavyje, užsandarinsime sujungimus. Jei yra parengtas elektros įvadas, jis taip pat prijungiamas. Jei pasirinktas didesnis kiekis modulių, jie jungiami ir dengiami PUR putomis čia pat, įrengimo vietoje (ne gamykloje). Po visų šių darbų belieka modulius uždengti žeme, ir, jei buvo numatyta - atlikti fasado apdailos darbus.

Įrengimas baigtas, galima naudoti!

Tai taip paprasta! Jau kitą dieną galėsite džiaugtis naujaisiais savo namais. Sumontuotoms namo konstrukcijoms suteikiama 5 metų garantija (laikantis nurodytų sąlygų ir rekomendacijų). Prie namo montuojamiems elementams suteikiama 2 metų garantija.

Užsitarnavome klientų pasitikėjimą ne tik Estijoje, bet ir kitose šalyse!

Specialias specifines žinias pradėjome kaupti dar 2012 metais, kuomet verslas prasidėjo nuo skliautinių rūsių renovavimo, o jau 2014 metais pradėjome naujų modulinį namų po žeme statybas ir tai su pasididžiuo darome iki šiol. Per šį laikotarpį įrengėme daugiau nei 1 500 projektų. Be Estijos, mūsų statinių galima rasti Anglijoje, Latvijoje ir Lietuvoje, Suomijoje bei Švedijoje, Vokietijoje, Austrijoje, Prancūzijoje, Islandijoje. Kurdami aukščiausios kokybės "Smartlift" produktus mes sukūrėme ir aukščiausio lygio profesionalų komandą, kurie geba rasti sprendimus pačiose sudėtingiausiose ir užtikrina sklandžius procesus.



Susisiekitė!



Nerijus Kazlauskas
pardavimai@revonia.lt
+370 648 13424



Our management system has been certified according to ISO 9001:2015



Investing in your future



European Union European Regional Development Fund



REPUBLIC OF ESTONIA
MINISTRY OF ECONOMIC AFFAIRS
AND COMMUNICATIONS



ESV-EN 13369:2018
EN 14991:2007
EN 13275:2013
EN 14992:2007 +A1:2012

Daugiau informacijos - www.revonia.lt